**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПЛАТЕ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ**

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения - плата, которую вносят лица, осуществляющие строительство здания, строения, сооружения, подключаемых (технологически присоединяемых) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения.

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта лица, обратившегося в регулируемую организацию с заявлением о заключении договора о подключении к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, определяется на основании установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение).

Размер платы за подключение рассчитывается организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение), исходя из установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки и расстояния от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей заявителя, до точки подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Почему необходимо платить за подключение к сетям водоснабжения и водоотведения? И откуда берутся суммы этих платежей?

Постараемся ответить.

Прежде всего – тарифы на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения устанавливает агентство по тарифам и ценам Архангельской области.

В настоящее время действует постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 26 апреля 2018 г. № 20-в/6 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МП «Горводоканал».

Информация о тарифах на подключение размещена на сайте МП «Горводоканал» – [www.gvk29.ru](http://www.gvk29.ru)

Что касается того, на что пойдут те деньги, которые МП «Горводоканал» планирует получить в виде платежей за подключение.

Во-первых, это строительство сетей водоснабжения и (или) водоотведения от точки подключения объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения. (Ставка тарифа за протяженность).

А во-вторых, любое новое подключение увеличивает нагрузку на сети и сооружения водопроводно-канализационного хозяйства. (Ставка тарифа на подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной и (или) канализационной сети).

При расчете тарифов на подключение учтены расходы МП «Горводоканал», которые будут направлены как на строительство непосредственно сетей для присоединения новых объектов, так и на мероприятия по модернизации сетей водоснабжения и водоотведения.

# Подключение к сетям

Прием заявлений на заключение договоров о подключении к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения производится на МП «Горводоканал» по адресу г. Котлас, ул. Некрасова, д. 2, кабинет № 25.

Понедельник – пятница с 8.00 – 17.00, с перерывом на обед с 12.00 – 13.00.

Консультации по вопросам подключения по тел. 2-06-99

**Подключение к сетям водопровода и канализации**

Постановлением агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 26.04.2018 № 20-в/6 установлены тарифы на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МП «Горводоканал»:

1. Тариф на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоснабжения МП «Горводоканал» в следующем размере:

1.1. ставка тарифа за протяжённость водопроводной сети (расстояние от точки подключения объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения в соответствии с Таблицей № 1.

Таблица № 1.

|  |  |
| --- | --- |
| Диаметр водопроводной сети, мм | Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети, тыс. руб./км |
| до 100 (включительно) | 3 711,55 |
| от 100 до 125 (включительно) | 4 143,65 |
| от 125 до 150 (включительно) | 5 045,91 |
| от 150 до 200 (включительно) | 6 200,97 |

2. Тариф на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения МП «Горводоканал» в следующем размере:

2.1. Ставка тарифа за протяжённость канализационной сети (расстояние от точки подключения объекта заявителя до точки подключенияканализационных сетей к объектам централизованной системы водоотведения) в соответствии с Таблицей № 2.

Таблица № 2

|  |  |
| --- | --- |
| Диаметр канализационной сети, мм | Ставка тарифа за протяженность канализационной сети, тыс. руб./км |
| до 160 (включительно) | 4 519,30 |
| от 160 до 200 (включительно) | 4 794,38 |
| от 200 до 315 (включительно) | 5 811.89 |

Установленные тарифы облагаются налогом на добавленную стоимость.

Следует отметить, что указанные ставки тарифов для расчета платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения МП «Горводоканал» справедливы для использования создаваемых сетей с площадью поперечного сечения трубопровода, не превышающей 300 см² и (или) размера подключаемой нагрузки, не превышающей 10 м³/час, на территории города Котласа.

В остальных случаях агентство по тарифам и ценам Архангельской области устанавливает индивидуальный тариф на подключение.

*Примечание: размер платы за подключение рассчитывается организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение), исходя из установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки и расстояния от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя, расположенной на границе земельного участка заявителя, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей заявителя, до точки подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения.*

**Порядок подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения**

**Получение технических условий**

МП «Горводоканал» выдает технические условия на водоснабжение и водоотведение объектов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».

Заявитель, планирующий осуществить подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе при необходимости увеличения подключаемой нагрузки, обращается в МП «Горводоканал» с заявлением о выдаче технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, определяющих максимальную нагрузку подключения (технологического присоединения), в порядке, установленном Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. № 83 (далее – технические условия) и информацию о плате за подключение.

В случае если заявитель определил необходимую ему нагрузку, он обращается в МП «Горводоканал» с заявлением о заключении договора о подключении, при этом указанное заявление может быть подано без предварительного получения заявителем технических условий.

Для получения технических условий заявитель предоставляет в МП «Горводоканал» заявление с приложением необходимых документов.

**Формы документов для получения технических условий**

**Приложение № 1.** [Форма заявления](http://wodoswet.ru/uk-vodokanal/uslugi/prilogenie1-1.doc)

**Заключение договора о подключении**

Подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416 ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" от 29.07.2013 № 644 и «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения» от 29.07.2013 № 645.

Срок подключения объекта к сетям водоснабжения и (или) водоотведения 18 месяцев от даты заключения договора о подключении, если иные сроки не предусмотрены условиями договора о подключении.

Срок подготовки договора о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения - в течение 20 рабочих дней.

В случае если заявитель определил необходимую ему нагрузку, он может обратиться с заявлением на заключение договора о подключении без предварительного получения технических условий.

Для заключения договора о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения заявитель представляет в МП «Горводоканал» заявление с приложением необходимых документов.

При этом, в целях оптимизации технических решений при подготовке договоров о подключении, заявитель может дополнительно предоставлять проекты внутриплощадочных наружных сетей водопровода и канализации, а также внутренних систем водопровода и канализации с указанием наименования и телефона проектной организации.

Проект договора о подключении должен быть подписан заявителем в течение 20 рабочих дней после его получения от МП «Горводоканал».

В случае если заявитель не представил подписанный договор о подключении в указанный срок, либо предложение об изменении представленного проекта договора о подключении в части, не противоречащей положениям Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении», Правил холодного водоснабжения и водоотведения и условиям типового договора, утверждаемого Правительством Российской Федерации (в отношении условий договора, определяемых организацией водопроводно-канализационного хозяйства и заявителем), МП «Горводоканал» вправе:

- отказаться от подписания договора о подключении;

- увеличить срок осуществления подключения (технологического присоединения), предусмотренный договором о подключении.

**Формы документов для заключения договора на подключение**

**Приложение № 2.**  [Форма заявления](http://wodoswet.ru/uk-vodokanal/uslugi/prilogenie2-1.doc)

**Приложение № 3.** [Форма баланса водопотребления и водоотведения](http://wodoswet.ru/uk-vodokanal/uslugi/prilogenie2-2.doc)

**Внимание! Любое самовольное присоединение к действующим системам водоснабжения и (или) водоотведения (включая присоединение к водоразборным колонкам, пожарным гидрантам и домовым вводам и выпускам) ЗАПРЕЩЕНО.**

© 2018 МП «Горводоканал», телефон: (81837) 2-08-15  
Адрес: 165300, Россия, Архангельская обл., г. Котлас, ул. Некрасова, д. 2